

Số: 04 /TB-UBND

Phước Bình, ngày 18 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO

V/v tổ chức lấy ý kiến góp ý cộng đồng dân cư, cơ quan, tổ chức và cá nhân về Nhiệm vụ Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung đô thị Phước Long

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17/6/2009;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Nghị định số 38/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về quản lý không gian, kiến trúc, cảnh quan đô thị;

Căn cứ Nghị định 44/2015/NĐ-CP ngày 06/05/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/08/2019 của Chính phủ: Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/04/2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/05/2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng; Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng vào căn cứ pháp lý;

Căn cứ Thông tư số 04/2022/TT-BXD ngày 24/10/2022 của Bộ Xây dựng về việc Quy định về hồ sơ nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng và quy hoạch nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 1489/QĐ-TTg ngày 24/11/2023 của Thủ tướng Chính Phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Bình Phước thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050; Căn cứ Chỉ thị số 13-CT/TU ngày 06/11/2023 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về lãnh đạo thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã trên địa bàn tỉnh Bình Phước giai đoạn 2023-2030;

Căn cứ Kết luận số 413-KL/TU ngày 18/7/2022 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về phát triển đô thị thị xã Phước Long giai đoạn 2021-2025, định hướng đến năm 2030; Căn cứ Quyết định số 1753/QĐ-UBND ngày 30/7/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung thị xã Phước Long tới năm 2020, tầm nhìn năm 2030; Căn cứ Công văn số 2175/UBND-KT ngày 23/6/2023 của UBND tỉnh Bình Phước về chấp thuận chủ trương lập điều chỉnh quy hoạch chung thị xã Phước Long, tỉnh Bình Phước; Thực hiện theo Điều 20, Điều 21, Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17/06/2009 về việc lấy ý kiến về quy hoạch đô thị. Để hoàn

thiện hồ sơ nhiệm vụ Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung đô thị Phước Long trình Sở Xây dựng tỉnh thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt;

Căn cứ Thông báo số 07/TB-UBND ngày 03/01/2024 của UBND thị xã Phước Long về việc tổ chức lấy ý kiến góp ý cộng đồng dân cư, cơ quan, tổ chức và cá nhân về Nhiệm vụ Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung đô thị Phước Long;

Nay UBND phường Phước Bình thông báo đến 07 khu phố và toàn thể nhân dân trên địa bàn phường Phước Bình về việc lấy ý kiến góp ý cộng đồng dân cư, cơ quan, tổ chức và cá nhân về Nhiệm vụ Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung đô thị Phước Long như sau:

1. Hồ sơ lấy ý kiến gồm:

Đối với cộng đồng dân cư trên địa bàn phường; các tổ chức, cá nhân có liên quan việc lấy ý kiến được thực hiện theo các nội dung sau:

1.1. Hình thức lấy ý kiến: Thực hiện theo khoản 2, Điều 21, Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17/06/2009.

1.2. Đối tượng lấy ý kiến:

- Đại diện cộng đồng dân cư trong khu vực lập quy hoạch.
- Các tổ chức, cá nhân có liên quan.

1.3. Thời gian lấy ý kiến: 30 ngày kể từ ngày ra Thông báo.

2. Hình thức lấy ý kiến, đóng góp ý kiến, địa điểm tiếp nhận, thời gian lấy ý kiến

2.1. Hình thức lấy ý kiến

Đăng tải thông tin trên Trang thông tin điện tử thị xã Phước Long, tỉnh Bình Phước tại địa chỉ: <https://phuoclong.binhphuoc.gov.vn/>.

2.2. Hình thức đóng góp ý kiến

Thông qua phiếu đóng góp ý kiến hoặc đóng góp ý kiến trực tiếp trên Trang thông tin điện tử thị xã.

2.3. Địa điểm tiếp nhận các phiếu đóng góp ý kiến

Tại trụ sở UBND phường Phước Bình.

Thời gian đóng góp ý kiến: 30 ngày kể từ ngày đăng tải nội dung lấy ý kiến trên Trang thông tin điện tử thị xã Phước Long, tỉnh Bình Phước (Có file Thuyết minh, Bản đồ đính kèm).

3. Phối hợp, giao nhiệm vụ cho cho các đơn vị có liên quan

3.1. MTTQ và các đoàn thể chính trị xã hội thực hiện lấy ý kiến trong tổ chức, đơn vị và BCH. Tổng hợp và gửi ý kiến về UBND phường Phước Bình thông qua bộ phận Địa chính – Xây dựng trước ngày 08/02/2024.

3.2. Ban điều hành 7 khu phố tiến hành lấy ý kiến trong toàn thể nhân dân trên địa bàn. Tổng hợp và gửi ý kiến về UBND phường Phước Bình thông qua bộ phận Địa chính – Xây dựng trước ngày 18/2/2024.

3.3. Bộ phận Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng tải các hồ sơ, tài liệu kèm theo Thông báo trên Trang thông tin điện tử của phường Phước Bình.

3.4. Bộ phận Địa chính – Xây dựng có trách nhiệm theo dõi, đôn đốc việc triển khai thực hiện của các cơ quan, đơn vị có liên quan trong các nội dung yêu cầu tại thông báo này; Tham mưu lãnh đạo UBND phường Phước Bình nhằm triển khai phối hợp thực hiện tốt các công tác lấy ý kiến nhân dân và tổng hợp báo cáo giải trình các ý kiến đóng góp (nếu có).

UBND phường Phước Bình thông báo đến các đơn vị, tổ chức có liên quan và nhân dân trên địa bàn phường biết, có ý kiến đóng góp./.

Nơi nhận :

- Đảng ủy, TT.HĐND;
- CT, các PCT. UBND;
- MTTQ và các Đoàn thể;
- BDH 7 khu phố;
- Lưu : VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Lương Chinh

